

Cresce il fondo Bernini di Sorgente Sgr, in portafoglio altri sei immobili del patrimonio ENPACL

Sei immobili sono stati conferiti nel Fondo immobiliare Bernini, istituito da Sorgente Sgr nel 2015 per valorizzare il patrimonio immobiliare dell'Ente di Previdenza dei Consulenti del Lavoro. Questo secondo apporto, che comprende una caserma, uffici e residenze già a reddito, incrementa le attività del fondo fino a 177 milioni di euro. Così, solo nel mese di dicembre, le masse gestite da Sorgente Sgr aumentano di 180 milioni

Roma, 22 dicembre 2017. Cresce il patrimonio del Fondo immobiliare Bernini, istituito e gestito da Sorgente Sgr a fine 2015 per la valorizzazione degli asset dell'Ente di Previdenza dei Consulenti del Lavoro - ENPACL. L'ente ha deciso di conferire nel Fondo Bernini altri sei immobili, per un valore di 52,6 milioni, e di sottoscrivere ulteriori quote del fondo per circa dieci milioni: le attività di Bernini salgono, così, a oltre 177 milioni di euro.

Il fondo di recente ha acquisito un asset a destinazione commerciale di mille metri quadri, affittato a un gruppo internazionale del settore luxury proprio a pochi passi dalla nuova Rinascente, nella storica via del Tritone che sta vivendo in questi mesi una stagione di rinnovamento.

Il nuovo apporto comprende un albergo da valorizzare, due immobili residenziali e due uffici già a reddito, una caserma, tutti in zone strategiche di Roma, nei quadranti Nord-Est e Sud-Est. I sei asset si aggiungono al portafoglio precedente di 8 immobili a destinazione direzionale, commerciale e turistico alberghiera, in zone centrali e semi centrali di Roma e Milano. Nel 2015, Sorgente Sgr si era aggiudicata la gara ENPACL ottenendo il miglior punteggio sia per l'offerta tecnica che per quella economica.

"La fine del 2017 si conferma una stagione densa di operazioni di rilievo per Sorgente Sgr – dichiara il Direttore Generale Giovanni Cerrone. Nel complesso, solo nel mese di dicembre abbiamo incrementato di 180 milioni le masse gestite, confermando la leadership della società nella valorizzazione e nella messa a reddito dei patrimoni immobiliari".

Contatti:

Ilaria Fasano, Direttore Arte e Comunicazione Sorgente Group, i.fasano@sorgentegroup.com - Tel. 06 -90219014 - 339-6409259

Onelia Onorati, Ufficio Stampa Sorgente Group, o.onorati@sorgentegroup.com - Tel 06-90219019 – 349-7839292

Beatrice Forti, Ufficio Stampa Sorgente Group, b.forti@sorgentegroup.com - Tel 06-90219012 – 345-2485682