

ASCA CHANNEL 27-11-2006 12:23 16:12 - [ECONOMIA]

SORGENTE SGR: FONDO MICHELANGELO CEDE IMMOBILE A ROMA PER 22 MLN

(ASCA) - Roma, 27 nov - Il fondo comune immobiliare Michelangelo, gestito da Sorgente Sgr e riservato ad investitori istituzionali, ha ceduto un immobile sito a Roma, nella centrale via Nizza, per un controvalore pari a 22 milioni di euro. La cessione dell'immobile - precisa un comunicato - ha consentito al fondo di realizzare una plusvalenza pari al 120% grazie all'intensa opera di valorizzazione condotta da Sorgente Sgr sull'edificio a partire dalla data della sua acquisizione (avvenuta circa 4 anni fa). L'immobile ceduto, adibito ad uffici, e' composto da 8 piani piu' un interrato e si estende su una superficie complessiva di 4.926 mq.